



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Tento projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie
z Operačního programu Životního prostředí včetně spolufinancování ze Státního fondu
životního prostředí ČR.

Registrační číslo projektu:
CZ.1.02/3.2.00/13.19416

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku na stavební práce

“Snížení energetické náročnosti ZŠ Straškov dodatečným zateplením”

(zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve
znění pozdějších předpisů dále jen “ZVZ” a § 38 ZVZ)



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zadavatel:

Sídlo:

IČ:

Zastoupen:

Telefon:

E-mail:

Profil zadavatele:

Obec Straškov - Vodochody

Straškov 2, 411 84 Straškov-Vodochody,

00264431

starostou panem Janem Bartoněm

416 871 285

oustraskov@seznam.cz

Administrátor VŘ:

Sídlo:

IČ:

Zastoupen:

Telefon:

E-mail:

inveko 4U, s.r.o.

Anenská 114/4, 412 01 Litoměřice

27304159

jednatelka společnosti Bc. Hana Zvěřinová

602 539 033

zverinova.hana@gmail.com



Preambule

Tato Výzva a textová část zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek zájemců v rámci zadání zakázky na stavební práce (dále jen veřejná zakázka) ve zjednodušeném podlimitním řízení, jejíž předpokládaná **cena nesmí přesáhnout 9 500 000,- Kč bez DPH.**

Zakázka je zadávána v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a § 38 ZVZ.

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací souvisejících se snížením energetické náročnosti ZŠ Straškov dodatečným zateplením obvodového pláště a střech, výměny otvorových výplní.

Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

2. Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení stavby 1.6.2014

Požadovaný termín dokončení stavby 31.10.2014

S možností dokončení dříve. Délka doby realizace je jedním z hodnotících kritérií.

Místem plnění je Základní škola Straškov - Vodochody, Straškov 167, 411 84 Straškov - Vodochody, č. pozemku 375/1, k. ú. Straškov [756288].

Území není nijak chráněno.

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel předkládá Obchodní podmínky na dodávku stavby vypracované ve formě a struktuře smlouvy o dílo, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

ZÁVAZNOST

Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu.



VÁZANOST NABÍDKY

Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvýhodnější, je pak svým návrhem vázán až do podpisu příslušné smlouvy.

POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.)

PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci stavby, tj. uvedením cen za jednotlivé stavební objekty. Krycí list pro uvedení nabídkové ceny v požadovaném členění je součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena i dílčí ceny jednotlivých stavebních objektů budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Zadavatel jako součást zadávací dokumentaci předkládá výkaz výměr požadovaných prací v elektronické podobě. Uchazeč je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí nabídky uchazeče.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně.

PODMÍNKY PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.



6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Uchazeč o veřejnou zakázku prokáže splnění kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení podle § 62 odst. 3 ZVZ.

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

a) základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ **předložením čestného prohlášení.**

Vítězný uchazeč bude v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 ZVZ povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 3 písm. a) až d) ZVZ s tím, že splnění kvalifikace musí být prokázáno nejpozději ke dni podání nabídek.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. ZVZ) mohou prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

b) profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) a b) ZVZ

Výpis z obchodního rejstříku (prostá kopie nesmí být starší než 90 dní), pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (prostá kopie). Oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky, minimálně však provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

c) technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ

Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ **předložením čestného prohlášení.**

V čestném prohlášení bude uveden seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatele o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Stavební práce musí být zaměřeny na výstavbu nebo rekonstrukci budovy, jejíž součástí bylo zateplení obvodového pláště a střešního pláště, instalace nových nebo výměna stávajících vnějších otvorových výplní.

Jako přílohu seznamu doloží kopii osvědčení objednatelů o řádném splnění těchto zakázek:



2 osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací na výstavbu nebo rekonstrukci budovy, jejíž součástí bylo zateplení vnějšího pláště budovy požadovaným systémem (polystyren a minerální materiál) v hodnotě min. 4,0 mil. Kč bez DPH, přičemž plocha zateplení vnějšího pláště po odpočtu vnějších otvorových výpln. činila min. 400 m² pro každou jednu akci, min. 300 m² zateplení střešního pláště a min. 100 m² výměna otvorových výplní.

d) čestným prohlášením o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s § 62 odst. 1 ZVZ

7. Obsah a forma nabídky

Podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem:

Výběrové řízení
“Snížení energetické náročnosti ZŠ Straškov dodatečným zateplením“
- NEOTEVÍRAT -

Informace o jazyce nabídky

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Nabídka bude členěna takto:

- a) Vyplněný Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- b) čestné prohlášení a doklady jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace (splnění základních kvalifikačních předpokladů, splnění profesních kvalifikačních předpokladů, splnění technických kvalifikačních předpokladů),
- c) čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti,
- d) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, v případě akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- e) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- f) vyplněnou smlouvu o dílo,
- g) vyplněný výkaz výměr,
- h) harmonogram prací (dodaný zhotovitelem),
- i) čestné prohlášení, že uchazeč předloží příslušné certifikáty, které prokáží splnění požadavku projektové dokumentace na požadovaný součinitel prostupu tepla U_w výplní



- otvorů, doklad o zaškolení zaměstnanců od dodavatelských společností dodávajících vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS), které budou na stavbě použity,
- j) pojištění odpovědnosti za způsobené škody v min. hodnotě 8 milionů Kč - formou kopie příslušné smlouvy.
- k) Prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.

8. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude zaslána zájemcům poštou, a to po písemném vyžádání e-mailem, nebo poštou na adresu administrátora výběrového řízení:

inveko 4U, s.r.o.

Anenská 114/4, 412 01 Litoměřice

jednatelka: Bc. Hana Zvěřinová

zverinova.hana@gmail.com

V souladu s § 49 ZVZ dodatečné informace k zadávací dokumentaci jsou zájemcům poskytovány písemně nejpozději 5 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být doručena buď písemně na adresu administrátora výběrového řízení nebo e-mailem na mailovou adresu administrátora výběrového řízení. Administrátor výběrového řízení poskytne uchazeči nebo zájemci dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí zájemců o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům, kteří byli k podání nabídky vyzváni. Změna bude provedena písemnou formou nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení až do doby uzavření smlouvy o dílo (dle § 84 odst. 2 ZVZ).

9. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 6.12.2013 v 10:00 hodin**.



Adresa pro podání nabídek

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo osobně podat na adresu: Obecní úřad Straškov, Straškov 2, 411 84 Straškov-Vodochody.

Za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí podatelnou Obecního úřadu Straškov-Vodochody.

Termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 6.12.2013 od 10:00 hodin.** v sídle zadavatele. Otevírání obálek se může zúčastnit jeden zástupce za uchazeče, který ve stanovené lhůtě podal nabídku.

Podání nabídky po stanovené lhůtě

Nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek se neotevírají a přikládají se k dokumentaci o průběhu veřejné zakázky.

10. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky.

Zadavatel dle § 81 odst. 4 ZVZ uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí podle § 81 odst. 1 ZVZ na profilu zadavatele. Okamžik zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům.

Uchazeč bere na vědomí, že je seznámen s tím, že projekt "Snížení energetické náročnosti ZŠ Straškov dodatečným zateplením" bude spolufinancován z EU prostřednictvím Operačního programu Životního prostředí (dále jen OPŽP). V případě, že zadavateli na akci nebude podpora v rámci OPŽP poskytnuta a nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu, případně budou tyto náklady označeny za nezpůsobilé, má zadavatel právo zrušit zadávací řízení, popř. jednostranně odstoupit od smlouvy zcela nebo z části. V případě odstoupení zadavatele od smlouvy má dodavatel nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti s těmito kritérii a váhami:



- a) cena
- b) délka záruky
- c) délka doby realizace

Cena	80%	
Délka záruky	5%	(zadavatel požaduje min. 60 měsíců)
Délka doby realizace	15%	(zadavatel požaduje zahájení 1.6.2014 a dokončení max.31.10.2014 - tj. max. 153 dnů)

Vyřazení nabídky

Nesplnění podmínek zadávacího řízení má za následek vyřazení nabídky dodavatele z hodnocení. Okamžitě zveřejnění oznámení o vyřazení nabídky na profilu zadavatele se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům.

11. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 ZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku 10.000,- Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele.

Číslo bankovního účtu zadavatele pro složení peněžní částky: 4223471/0100 Komerční banka, variabilní symbol: IČ uchazeče, předkládající nabídku.

Uchazeč doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky a variabilní symbol.